

中古戸建

鎌倉・極楽寺戸建

デザイナーズハウス

販売価格 **5,490万円**

- 緑豊かな海が見える希少な高台
- 光と通風を考慮した設計
- 湘南ライフを満喫できる住環境
- 江ノ電『極楽寺』駅徒歩圏内

物件概要

- 所在地: 鎌倉市極楽寺 4-9-3
- 交通: 江ノ島電鉄極楽寺駅徒歩約15分
鎌倉駅バス乗車10分 バス亭「打越」徒歩5分
- 土地権利: 所有権 ■ 地目: 宅地
- 土地: 168.51㎡ (私道25.94㎡含む)
- 建物: 95.05㎡ (車庫13.33㎡含む)
- 築年数: 平成20年8月
- 構造: 木造・一部鉄筋コンクリート造
合金メッキ鋼板ぶき地下1階付2階建
- 接道道路: 西側約4mに約5.54m接道(43条但書)
- 用途地域: 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率: 40% ■ 容積率: 80%
- 都市計画: 市街化調整区域、宅地造成工事規制区域
- 法令上の制限: 第2種風致地区
- 設備: 上水道、個別浄化槽、オール電化
- 現況: 居住中 ■ 引渡: 相談



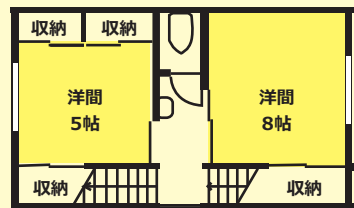
開放的な明るいリビング

海と緑に恵まれたバルコニー

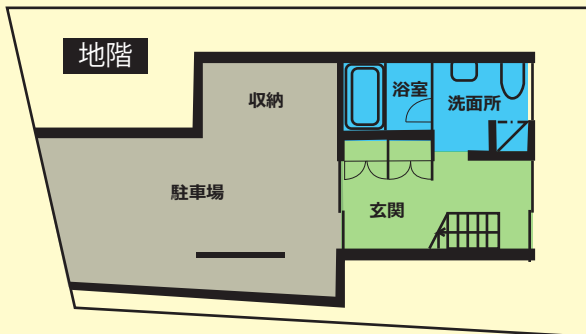
2F



1F



地階



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



ALS 東京都知事 (5) 第71624号

アルス株式会社

〒158-0094 東京都世田谷区玉川2丁目24番24号

TEL 03(3700)7146 FAX 03(5717)3148

URL <http://www.als.ne.jp>

E-MAIL info@als.ne.jp

取引態様: 専任
担当: 吉岡